## АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОЗНАМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СПИРОВСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|   |   |  |
| 15.01.2016 | пос. Красное Знамя № 1-п |  |

Об утверждении Плана мероприятий по

формированию рынка доступного арендного

жилья и развитию некоммерческого жилищного

фонда на территории муниципального образования

Краснознаменского сельского поселения Спировского

района Тверской области для граждан, имеющих

невысокий уровень дохода

Во исполнение Федерального закона от 21.07.2014 № 217-ФЗ
«О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части законодательного регулирования отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования», в целях реализации закона Тверской области от 06.11.2015 № 100-ЗО «О регулировании отдельных отношений в сфере предоставления на территории Тверской области жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»:

1. Утвердить План мероприятий по формированию рынка доступного арендного жилья и развитию некоммерческого жилищного фонда на территории (наименование муниципального образования) для граждан, имеющих невысокий уровень дохода (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

3. В срок до 10 января года, следующего за отчетным годом, предоставлять ежегодные отчеты о реализации мероприятий.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному обнародованию на информационном стенде администрации сельского поселения, а также размещению на сайте adm-krz.ru

Глава администрации

Краснознаменского сельского поселения: О.М.Орлова.

 Приложение

к постановлению администрации

Краснознаменского сельского поселения

от 15.01.2016 №1

План мероприятий по формированию рынка доступного арендного жилья и развитию некоммерческого жилищного фонда на территории МО администрации Краснознаменского сельского поселения Спировского района Тверской области для граждан, имеющих невысокий уровень дохода

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Мероприятие | Срок выполнения | Ответственные исполнители |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 |  Разработка и принятие нормативного правового акта администрации Краснознаменского сельского поселения Спировского района Тверской области об установлении максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования | 1 квартал 2016 года |  администрация Краснознаменского сельского поселения |
| 2 |  Разработка и принятие нормативного правового акта администрации Краснознаменского сельского поселения Спировского района Тверской области об установлении порядка, формы и сроках информирования граждан, принятых на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, о количестве жилых помещений, которые могут быть предоставлены по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (в том числе к перечню сведений, периодичности, форме и месту их предоставления, периодичности, форме и месту размещения информации) |  1 квартал 2016 года |  администрация Краснознаменского сельского поселения  |
| 3 |  Разработка и принятие нормативного правового акта администрации Краснознаменского сельского поселения Спировского района Тверской области об установлении размера общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, в расчете на одного человека | 1 квартал 2016 года  | администрация Краснознаменского сельского поселения  |
| 4 | Разработка и принятие нормативного правового акта администрации Краснознаменского сельского поселения Спировского района Тверской области об установлении размера платы за наем жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования находящегося в собственности МО Краснознаменского сельского поселения Спировского района Тверской области.  | 1 квартал 2016 года  | администрация Краснознаменского сельского поселения  |
| 5 |  Разработка и принятие нормативного правового акта администрации Краснознаменского сельского поселения Спировского района Тверской области об установлении порядка учета заявлений граждан о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, находящихся МО Краснознаменское сельское поселение Спировского района Тверской области. | 1 квартал 2016 года  | администрация Краснознаменского сельского поселения   |
| 6 |  Разработка и принятие нормативного правового акта администрации Краснознаменского сельского поселения Спировского района Тверской области об установлении порядка управления наемными домами, все помещения в которых находятся в собственности МО Краснознаменского сельского поселения Спировского района Тверской области и являющимися наемными домами и находящимися в собственности МО Краснознаменского сельского поселения Спировского района Тверской области жилыми домами  | 1 квартал 2016 года  | администрация Краснознаменского сельского поселения  |
| 7 | Определение дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования | постоянно | администрация Краснознаменского сельского поселения  |
| 8 | Ведение учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования | постоянно  |  администрация Краснознаменского сельского поселения  |
| 9 | Ведение реестра наемных домов социального использования и земельных участков, предоставленных или предназначенных для их строительства расположенных на территории МО Краснознаменского сельского поселения Спировского района Тверской области | постоянно | администрация Краснознаменского сельского поселения  |
| 10 | Ведение учета заявлений граждан о предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, находящихся в собственности МО Краснознаменского сельского поселения Спировского района Тверской области | постоянно | администрация Краснознаменского сельского поселения  |